В Свердловской области перед судом предстанет предприниматель, обвиняемый в мошенничестве с земельным участком

Следственным отделом по г. Березовский СК России по Свердловской области завершено расследование уголовного дела в отношении 40-летнего предпринимателя. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в особо крупном размере).

По данным следствия, с февраля по апрель 2014 года обвиняемый незаконно оформил в собственность земельный участок площадью 1,3 тысяч квадратных метров всего за 730 тысяч рублей, тогда как кадастровая стоимость земли составляла более 10,4 миллиона рублей. Эту территорию предприниматель использовал в качестве автомобильной парковки. Осуществить незаконное приобретение земельного участка по существенно заниженной стоимости обвиняемому помогло то, что при оформлении необходимых документов он сообщил заведомо ложные сведения о том, что на данном участке якобы имеется объект недвижимости - «дом сторожа», хотя в действительности такого объекта на участке не имелось. Именно сообщение заведомо ложных сведений и позволило обвиняемому приобрести участок по льготной цене.

В ходе следствия были изучены спутниковые фотографии данного участка местности в тот период, в который, по словам обвиняемого, на незаконно приобретенной им территории уже имелся объект недвижимости. Изучение спутниковых снимков показало, что объекта недвижимости на участке не имелось, и это явилось неопровержимым доказательством, изобличающим обвиняемого.

Следователем СКР собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

Необходимо отметить, что ущерб, причиненный данным преступлением, возмещен в полном объеме, так как по решению суда земельный участок изъят из незаконной собственности.

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Свердловской области

18 Сентября 2017

Адрес страницы: https://sverdlovsk.sledcom.ru/news/item/1164772

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Свердловской области